

# ÖREBRO BUDET AB

## Bilaga till Avtal magasinering näringsidkare

### Allmänna Bestämmelser

1. **Lagerhållaren** ansvarar för att förvaringen sker på ett fackmässigt sätt. **Lagerhållaren** skall vidare med tillbörlig omsorg ta till vara **deponentens** intressen och samråda med denne i den utsträckning som behövs och är möjlig.
2. Till förvaring emottages icke:
  - a) explosiva, lättantändliga frätande eller illaluktande varor eller andra varor av beskaffenhet att kunna skada annat hos **lagerhållaren** förvarat gods;
  - b) livsmedel eller gods som är utsatt för förskämning eller snar förstörelse samt levande växter.
  - c) spritdrycker eller vin med mindre sådant gods särskilt specificeras vid depositionen;
  - d) vapen, som omfattas av kravet på licens.
3. **Deponenten** är ansvarig för all av godsets beskaffenhet föranledd skada på såväl egen som annans egendom, därest **deponenten** underlåtit att upplysa **lagerhållaren** om dess skadebringande egenskaper.
4. Då myndigheter lämnat särskilda föreskrifter om märkning, förpackning, deklarering etc. av visst gods (exempelvis farligt gods) är **deponenten** skyldig att tillse att honom åvilande skyldigheter i dessa hänseenden iakttages. **Deponenten** är skyldig att hålla **lagerhållaren** skadelös för alla följder som kan uppkomma genom att
  - a) uppgifterna rörande godset är oriktiga, otydliga eller ofullständiga.
  - b) godset är bristfälligt förpackat, märkt, deklarerat etc.
5. Om **lagerhållaren** vid utförande av uppdraget nödgas handla utan att först inhämta instruktioner skall han anses göra detta för uppdragsgivarens räkning och på dennes risk. Uppstår risk för värdeminskning av deponerat gods eller på grund av godsets beskaffenhet fara för person, egendom eller miljöskador och anträffas inte **deponenten** eller föranstaltar han inte snarast efter anmodan om godsets bortskaffande äger **lagerhållaren** vidtagna nödvändiga åtgärder med godset och om så påkallas låta sälja godset på betryggande sätt. Gods som är utsatt för förstörelse eller stark värdeminskning eller ger upphov till akut fara kan **lagerhållaren** efter omständigheterna utan varsel sälja för **deponentens** räkning, oskadliggöra eller förstöra.
6. Vid förlust eller skada som uppstått på grund av tredje mans handlingar eller underlåtenhet är **lagerhållaren** skyldig att reklamera hos denne. **Lagerhållaren** skall underrätta **deponenten** och i samråd med denne vidtagna nödvändiga åtgärder för att säkra **deponentens** krav på ersättning från den som har vållat skadan eller förlusten eller bär ansvaret härför samt på anmodan bistå **deponenten** i dennes mellanhavande med tredje man. Om så önskas skall **lagerhållaren** till **deponenten** överlåta de rättigheter och krav som **lagerhållaren** kan ha till följd av sitt avtal med tredje man.
7. **Lagerhållaren** äger att omedelbart och på **deponentens** bekostnad bortforsla, försälja eller oskadliggöra gods, som anges i punkt 2a, b och d, såvida icke mindre ingripande åtgärder.
8. Om **deponenten**, trots **lagerhållarens** avrådan därom, önskar inlämna bristfälligt emballerat eller packat gods och/eller icke packat eller oemballerat gods till förvaring, är **lagerhållaren** fri från ansvar för skada som föranletts därav.
9. **Lagerhållaren** är icke skyldig att utan särskild order från **deponenten** utföra rengöring av eller annat arbete på det förvarade godset, om inte åtgärden anses motiverad av förvaringstjänstens fackmässiga utförande.
10. Beroende på godsets beskaffenhet rekommenderas särskild eftersyn vid långtidsförvaring. Sådan eftersyn bör ombesörjas halvårsvis. Särskild eftersyn ombesörjes av **lagerhållaren** efter särskild begäran därom av **deponenten** samt på dennes bekostnad.
11. Av **deponenten** begärd inläggning, uttagning, omflyttning, omstuvning, packning, emballering och transport av deponerat gods, får ombesörjas endast av **lagerhållarens** personal och på tider, då **lagerhållarens** lokaler är öppna. Sådan begäran skall framställas till **lagerhållaren** minst en dag i förväg. Om icke annat avtalats, är **lagerhållaren** icke skyldig att utföra arbete på sön- och helgdagar eller likställda dagar. Kostnaderna för i denna punkt angivna arbete betalas av **deponenten**.
12. **Lagerhållaren** har rätt att flytta deponerat gods till annan lagerlokal. Sådan flyttning sker på **lagerhållarens** bekostnad, dock skall kostnaderna bäras av **deponenten**, om flyttningen beror på omständigheter, som är hänförliga till **deponenten** och som **lagerhållaren** inte kunnat förutse.
13. Avbryts påbörjat uppdrag på grund av hinder utom **lagerhållarens** kontroll är han berättigad till gottgörelse för gjorda utlägg och utfört arbete mot erforderlig dokumentation.
14. Lager-hyran beräknas per månad. Om förvaringstiden understiger en månad utgår hyra för hel månad. Är förvaringstiden längre än en månad, utgår hyra även för påbörjad månad.

### Ansvarsbestämmelser

15. Ersättning för förlust eller minskning av gods beräknas efter godsets fakturavärde, om det ej visas att marknadspriset för eller det gängse värdet av gods av samma slag och beskaffenhet vid tiden och på platsen för **lagerhållarens** omhändertagande av godset varit ett annat. Ersättning utgår inte för antikvärde, affektionsvärde eller annat särskilt värde hos godset. Därutöver är **lagerhållaren** icke pliktig att lämna någon skadeersättning såsom för förlorad handelsvinst, förlorad marknad eller annan förlust av vad slag det vara må.
16. Ersättning för skada på gods lämnas med det belopp som motsvarar värdeminskningen. Detta belopp framkommer genom att på godsets värde såsom det bestämts enligt punkt 16 första stycket tillämpas den procentsats varmed godset nedgått i värde genom skadan.
17. Har **lagerhållaren** till fullo ersatt godset övergår äganderätten till honom.
18. Ersättning för dröjsmål utgår när tiden för fullgörandet av uppdraget överskrider vad som kan anses skäligt med hänsyn till omständigheterna. Det åligger **lagerhållaren** att ersätta **deponenten** sådana direkta och skäliga kostnader som vid tidpunkten för avtalets ingående kunnat förutses som en sannolik följd av dröjsmålet.
19. **Lagerhållaren** är ansvarig för skada till följd av att han icke iakttagit tillbörlig omsorg vid uppdragets utförande. **Lagerhållaren** ansvarar icke för tredje mans åtgärd eller underlåtenhet vid utförandet av lagring eller andra av **lagerhållaren** förmedlade tjänster, för såvitt **lagerhållaren** kan visa att han har iakttagit tillbörlig omsorg vid valet av tredje man. För pengar, värdepapper och dyrbarheter är **lagerhållaren** ansvarig endast om särskilt avtal träffats.

Om **deponenten** gör en omotiverad reklamation, är han skyldig att ersätta **lagerhållaren** för arbete och kostnader, som föranletts därav.

### Ansvarsfrihet

20. **Lagerhållaren** ansvarar ej för förlust, minskning, skada eller dröjsmål på grund av fel eller försummelse eller annat handhavande av godset som ombesörjes av **deponenten** eller person, som handlar för dennes räkning. **Lagerhållaren** är vidare fri från ansvarighet, om förlust, minskning eller skada härrör från sådan särskild risk som är förbunden med:
  - a) förvaring av otäckt gods utomhus, när sådan förvaring överenskommit;
  - b) godsets egen naturliga beskaffenhet att lätt fördärvas exempelvis genom bräckage, läckage, självantändning, förruttelse, rost, jäsning, avdunstning samt känslighet för kyla, värme eller fukt.
  - c) frånvaro av eller felaktig eller bristfällighet i förpackning;
  - d) felaktig eller ofullständig märkning av godset;
  - e) felaktiga eller ofullständiga uppgifter om godset;
  - f) förhållanden, som **lagerhållaren** ej kunnat undvika och vars följder denne icke kunnat förebygga.

### Försäljning av saker som inte har hämtats

21. När det gäller **lagerhållarens** rätt att försälja till förvaring mottaget gods gäller bestämmelserna i "Lag om näringsidkares rätt att sälja saker som inte har hämtats". (SFS1985:982).

### Panträtt

22. **Lagerhållaren** har panträtt i gods, som är under hans kontroll, dels för alla å godset vilande kostnader – arvoden och lagerhyra däri inräknade – dels för **lagerhållarens** samtliga övriga fordringar hos **deponenten** härrörande uppdrag

Om godset förkommer eller förstörs har **lagerhållaren** motsvarande rätt i ersättningsbeloppet från försäkringsbolag eller annan.

Vid utebliven betalning för förfallen fordran äger **lagerhållaren** låta på betryggande sätt sälja så mycket av godset att, förutom kostnader, hans sammanlagda fordringar täcks. **Lagerhållaren** skall, såvitt ske kan, i god tid underrätta uppdragsgivaren om de åtgärder som han avser att vidtaga för godsets försäljning.

### Reklamation

23. Anmärkningar mot **Lagerhållaren** skall framställas utan oskäligt uppehåll. Dessa bör vid synlig minskning eller skada framställas omedelbart vid godsets mottagande och eljest inom sju dagar efter mottagandet.

### Preskription

24. Talan mot **lagerhållaren** skall – vid äventyr av talans förlust – väckas inom ett år. Tiden skall räknas
  - a) vid minskning av eller skada på gods från dagen då godset utlämnades för **deponentens** räkning;
  - b) vid dröjsmål, förlust eller annan skada från den tidpunkt då dröjsmålet, förlusten eller annan skada tidigast hade kunnat konstateras.

### Tvist

25. Tvist i anledning av avtal vartill dessa bestämmelser fogats avgöres av allmän domstol när parterna inte enats om annat.